

**Информация
о результатах контрольного мероприятия
«Проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств,
выделенных на реализацию подпрограммы «Развитие ипотечного
кредитования в жилищном строительстве» (2014-2020 годы)
государственной программы «Обеспечение реализации государственных
полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного
хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы), за 2017 год и истекший
период 2018 года»**

Контрольное мероприятие проведено в соответствии с пунктом 2.1.1.4 плана работы Контрольно-счетной палаты Брянской области на 2018 год.

Период проведения: май – июнь 2018 года.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.

Постановлением Правительства Брянской области от 30.12.2013 № 833-п утверждена государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы), в состав которой входит подпрограмма «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» (2014-2020 годы).

Согласно паспорту подпрограммы «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» (2014-2020 годы) ответственным исполнителем является департамент строительства Брянской области, соисполнителем – автономная некоммерческая организация «Брянский областной жилищный фонд». Задачей подпрограммы «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» (2014-2020 годы) является осуществление государственной поддержки граждан в улучшении жилищных условий.

Поддержка участников подпрограммы «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» (2014-2020 годы), нуждающихся в улучшении жилищных условий, осуществляется в виде предоставления безвозмездной субсидии на компенсацию части стоимости приобретаемого (строящегося) жилья, а также части платежа по договору ипотечного кредита (займа), полученного до 01.01.2014 года.

В целях предоставления в 2017 и 2018 годах участникам подпрограммы «Развитие ипотечного кредитования в жилищном строительстве» (2014-2020 годы) субсидий на компенсацию части стоимости приобретаемого жилья и части платежа по договорам ипотечного займа (кредита) между департаментом строительства Брянской области и АНО «Брянский областной жилищный фонд» заключены 2 соглашения о порядке организации финансирования для предоставления указанных субсидий с запланированными объемами финансирования из областного бюджета в 2017 году в сумме 28 500,0 тыс. рублей, в 2018 году – 50,0 млн. рублей.

Объем финансирования из областного бюджета в 2017 году составил 100 % от запланированного в соглашении объема, за 4 месяца 2018 года – 1 812,7 тыс. рублей, или 3,6 % от объема, предусмотренного соглашением.

В 2017 году кассовое исполнение сложилось в сумме 28 417,1 тыс. рублей, или 99,7 % от объема финансирования, в том числе субсидии:

на компенсацию части стоимости приобретаемого жилья – 36 получателям в общем объеме 21 859,6 тыс. рублей, или 100 % от объема финансирования, в том числе 1 получателю, решение о предоставлении субсидии которому принято в 2016 году – 211,9 тыс. рублей;

на компенсацию части платежа по договорам ипотечного займа (кредита) – 329 получателям в общей сумме 6 557,5 тыс. рублей, или 98,8 % от объема финансирования.

За 4 месяца 2018 года кассовое исполнение сложилось в сумме 1 638,0 тыс. рублей, или 90,4 % от объема финансирования, в том числе субсидии:

на компенсацию части стоимости приобретаемого жилья в сумме 162,2 тыс. рублей, или 0,35 % запланированного объема расходов;

на компенсацию части платежа по договорам ипотечного займа (кредита) в сумме 1 475,8 тыс. рублей, или 32,4 % запланированного объема расходов.

В ходе контрольного мероприятия отмечены отдельные недостатки при перечислении субсидии с лицевого счета получателя на расчетный счет Застройщика.

Итоги контрольного мероприятия рассмотрены на заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты Брянской области 27 июля 2018 года. Информационные письма и отчет о результатах контрольного мероприятия направлены Губернатору Брянской области, председателю Брянской областной Думы и директору департамента строительства Брянской области. В адрес и.о. директора АНО «Брянский областной жилищный фонд» направлено представление об устранении нарушений и недостатков.

Аудитор

Т.И. Пикатова