

Информация
о результатах контрольного мероприятия
«Проверка обеспечения эффективного управления, распоряжения,
а также рационального использования государственного имущества
Брянской области управлением имущественных отношений Брянской
области за 2019 год и истекший период 2020 года»

Контрольное мероприятие проведено в соответствии с пунктом 2.2.1.3 плана работы Контрольно-счетной палаты Брянской области на 2020 год.

Период проведения: март – июль 2020 года.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.

Управление имущественных отношений Брянской области (далее – Управление) является исполнительным органом государственной власти Брянской области по обеспечению проведения единой государственной политики в области управления и распоряжения государственным имуществом Брянской области.

По состоянию на 31.12.2019 года в реестре государственного имущества Брянской области значились следующие объекты учета: 482 юридических лица (33 общества с долей собственности Брянской области, 434 учреждения, 15 государственных предприятий), 10 302 объекта недвижимого имущества, 2 200 объектов движимого имущества, 30 913 объектов особо ценного имущества, казна Брянской области (175 объектов недвижимого имущества, 38 объектов движимого имущества), 4 911 земельных участков.

Проверкой установлено соответствие данных реестра государственного имущества данным бухгалтерского учета Управления.

Управлением за 2019 год заключен 41 договор безвозмездного пользования областными земельными участками. За 1 полугодие 2020 года оформлено в безвозмездное пользование 19 областных земельных участков. В постоянное (бессрочное) пользование за 2019 год предоставлен 31 земельный участок, в истекшем периоде 2020 года – 53 земельных участка.

В 2019 году заключено 163 договора аренды земельных участков, за 1 полугодие 2020 года – 75 договоров аренды земельных участков. Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации, поступили в 2019 году в сумме 128,7 млн. рублей, в 1 полугодии 2020 года – в сумме 53,5 млн. рублей.

Поступления в областной бюджет от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, в 2019 году составили 12,3 млн. рублей, в 1 полугодии 2020 года – 2,4 млн. рублей. В соответствии с действующим законодательством в 2019 году продано 23 земельных участка, в 1 полугодии 2020 года – 5 земельных участков.

В 1 полугодии 2020 года действовало 30 договоров аренды недвижимого имущества, в том числе 12 договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в казне Брянской области. Доходы от сдачи в аренду недвижимого

имущества, составляющего казну Брянской области, поступили в 2019 году в сумме 20,4 млн. рублей, в 1 полугодии 2020 года – 9,0 млн. рублей.

В рамках исполнения прогнозного плана приватизации государственного имущества Брянской области поступления в областной бюджет за 2019 год составили 3,6 млн. рублей.

Всего за 2019 год доходы от использования и продажи государственного имущества Брянской области, администрируемые Управлением, поступили в областной бюджет в сумме 202,7 млн. рублей, или 111,7 % уточненного годового плана. Сверх утвержденного годового прогноза поступило 21,2 млн. рублей.

За 1 полугодие 2020 года администрируемые Управлением доходы составили 72,5 млн. рублей, или 48,4 % утвержденного годового прогноза.

Итоги контрольного мероприятия рассмотрены на заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты Брянской области 29 июля 2020 года. Информационные письма и отчет о результатах контрольного мероприятия направлены Губернатору Брянской области, председателю Брянской областной Думы. Начальнику управления имущественных отношений Брянской области направлено информационное письмо с предложениями.

Аудитор

Н.М. Шик